E2K GROUP

WE BUILD YOUR BUSINESS



ITALIEN FRANKREICH DEUTSCHLAND RUMÄNIEN SPANIEN PORTUGAL

E2K GROUP IST EIN
FÜHRENDER GENERALUNTERNEHMER
FÜR
SCHLÜSSELFERTIGE BAUARBEITEN

UND ERBRINGT ALLE
DIENSTLEISTUNGEN VON DER MACHBARKEITSTUDIE
BIS ZUR **ÜBERGABE.**

E2K GROUP

ÜBER **UNS**

Unsere Geschichte begann im Jahr 2000 in Italien mit Engineering 2K, einem führenden Generalunternehmer im Logistiksektor in Italien.

Heute hat die E2K Group 5 Hauptsitze in Europa: Italien, Frankreich, Deutschland, Rumänien und Spanien.

Wir haben über 200 Angestellte.
Ein hochqualifiziertes internationales Team stellt Tag für Tag sicher, dass jedes Projekt unter Einhaltung höchster professioneller Standards durchgeführt wird.

ITALIEN
Engineering 2K
F&R Facility & Renovation
Beelog
E2K Data centers

FRANKREICH
Ing2K

RUMÄNIEN
E2K Romania

DEUTSCHLAND
E2K Germany

SPANIEN UND PORTUGAL
E2K Iberia

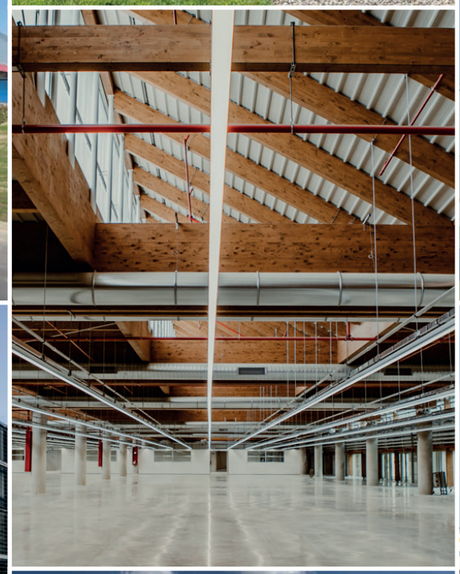
E2K-Group.com



















UNSERE **GESCHICHTE**

Die FBH Group ist seit Ende der 1960er-Jahre im Logistikmarkt tätig und hat sich in den vergangenen 50 Jahren als ein bedeutender Akteur in der Entwicklung dieses Sektors etabliert. Von Beginn an verfolgen wir das Ziel, Wettbewerbsfähigkeit und langfristige Wirtschaftlichkeit sicherzustellen und haben unser Geschäftsmodell daher kontinuierlich weiterentwickelt.

Unsere Ausrichtung auf Supply Chain Management bedeutet für uns nicht nur die Planung und Steuerung unternehmensinterner Logistikprozesse. Gleichzeitig schaffen wir strukturelle Lösungen für unsere Kunden, die eine effiziente Produktion und Distribution zum richtigen Zeitpunkt ermöglichen, Kosten nachhaltig reduzieren und dabei ein hohes Serviceniveau gewährleisten.

GRUPPO FBH

INNOVATION PROVIDER

ENTWICKLUNG
DER GRUPPE

Unsere Geschichte begann in Italien, um der wachsenden Nachfrage nach modernen, effizienten und technologisch fortschrittlichen Logistikanlagen gerecht zu werden.

Dank der umfassenden Erfahrung im schlüsselfertigen Bau von Anlagen konnte Engineering2K seine Aktivitäten international ausweiten und ist heute in mehreren Ländern aktiv, darunter Italien, Frankreich, Deutschland, Rumänien, Spanien und Portugal.

2000	2017	2020	2021	2025	2026
ITALIEN	FRANKREICH	RUMÄNIEN	DEUTSCHLAND	SPANIEN	ITALIEN/FRANKREICH

Die Gruppe ist in unabhängige nationale Gesellschaften gegliedert, um Kunden bestmöglich zu unterstützen – unter Berücksichtigung lokaler Vorschriften und technischer Anforderungen und gleichzeitig eine enge und qualitativ hochwertige Zusammenarbeit sicherzustellen.

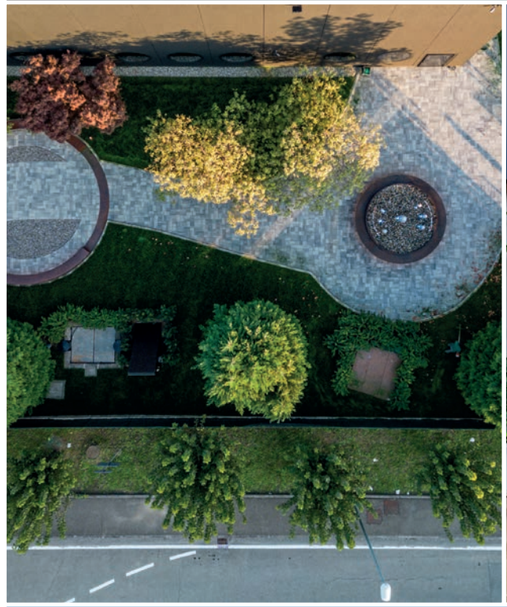
Die E2K Group ist insbesondere in Italien durch die Übernahme weiterer Unternehmen gewachsen und hat ihre Marktposition dort kontinuierlich ausgebaut.

F&R Facility & Renovation bietet umfassende Dienstleistungen für Gebäudesanierungen, Anpassungen und Erweiterungen sowie für eine optimale Instandhaltung von Immobilien.

Beelog stellt operative Lösungen und Baustellenmanagement für einzelne oder mehrere Projektphasen bereit, darunter Logistik und Versand, Möbelproduktion und Innenausbau sowie schlüsselfertige Renovierungsprojekte.

E2K Data Centers ist auf die Planung und den Bau von Rechenzentren spezialisiert und realisiert zuverlässige, sichere und leistungsstarke Infrastrukturen – von der ersten Konzeptphase bis zur vollständigen Fertigstellung.








IN **ZAHLEN**

Mehr als
26 Jahre
Erfahrung





Mehr als
7 Millionen Quadratmeter
GLA

7
Logistikhubs





Mehr als
250 Projekte



200
Angestellte

UNSERE **WERTE**

NACHHALTIGKEIT

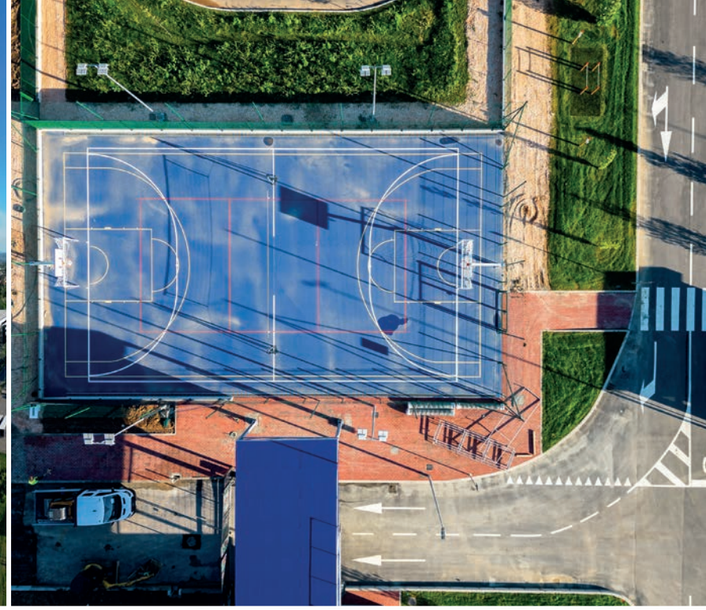
Die E2K Gruppe steht für nachhaltiges Bauen.
Unsere Unternehmensstrategie zielt darauf ab, die wichtigsten Variablen zu analysieren, die in der Entwurfsphase intelligenter Gebäude genutzt werden können, um die Nachhaltigkeit von Lagern und Logistikeinrichtungen zu verbessern.
Unser Verantwortung spiegelt sich in der **Verbesserung der Energieeffizienz unserer Gebäude**, der Suche nach nachhaltigeren alternativen Materialien, einer **besseren Qualität der Arbeitsbedingungen für unsere Mitarbeitenden und deren Angestellten**, der Aufwertung von Grünflächen und der Nutzung erneuerbarer Energien wider.
Dadurch helfen wir unseren Kunden, Umweltzertifizierungen zu erhalten.

QUALITÄT, GESUNDHEIT UND SICHERHEIT

Unser Verpflichtung besteht darin, ein Höchstmaß an Prävention und Sicherheit zu gewährleisten: Unsere Selbstverständnis ist eine unfallfreie Arbeitsumgebung: bewährte Verfahren anzuwenden, ein engagiertes Team von HSE-Managern und Führungskräften einzusetzen, wöchentliche Analysen und externe Audits durchzuführen und regelmäßige Berichte zu erstellen.
Zertifizierungsverfahren sind unerlässlich, um Qualitätsstandards zu erfüllen, Abläufe zu überwachen und kritische Punkte zu identifizieren.
Die Qualitätsstandards in Europa entwickeln sich ständig weiter, und die **Die E2K Group setzt Qualitätsverfahren ein, um den neuesten Anforderungen zu entsprechen**.

ISO 9001:2015 / 10005:2019 / 14001:2015

ISO 26000:2010 / 37001:2016 / 45001:2018








UNSERE
SERVICELEISTUNGEN



ALLGEMEINE AUFTRAGSVERWALTUNG UND SCHLÜSSELFERTIGE PROJEKTE

Als Generalunternehmer **koordinieren wir alle Aspekte von Bauprojekten** und stellen sicher, dass die Aufgaben pünktlich, innerhalb des Budgets und nach festgelegten Standards abgeschlossen werden.
Darüber hinaus übernehmen wir die Koordination von Infrastrukturarbeiten.



BAUDESIGN UND MACHBARKEITSSTUDIEN

Unsere Projektmanagementleistungen beinhalten umfassende Planungsleistungen wie Entwicklungspläne, Machbarkeitsstudien und Layoutdesigns (BIM).

PLANUNGSSERVICE UND EINHOLUNG VON BEHÖRDLICHEN GENEHMIGUNGEN

Wir bieten auch **technische und administrative Unterstützung**, einschließlich der Zusammenarbeit mit der öffentlichen Verwaltung, der Einholung von Baugenehmigungen und der Einhaltung der Brandschutzvorschriften.

UMBAU UND MODERNISIERUNG

Unser Modernisierungsservice umfasst die Planung und Durchführung von **Teil- oder Komplettumbauten**. Wir sind auf die Ausstattung von Logistik - und Industriegebäuden sowie die Renovierung von Einkaufszentren und Büros spezialisiert. Unsere Dienstleistungen umfassen: Revamping, Relamping und Repowering.

LEISTUNGEN NACH FERTIGSTELLUNG UND FACILITY MANAGEMENT

Unser Facility Management Service umfasst planmäßige ordentliche Wartung und außerordentliche Reparaturen. Wir bieten umfassende **globale Dienstleistungen, darunter Gebäudemodernisierungen, Umbauten und Erweiterungen** sowie ein professionelles Projektmanagement. Darüber hinaus sind wir auf die Vorbereitung von Projekten mit detaillierten Kostenbewertungen und die Koordination von Sicherheitsprotokollen spezialisiert.



UNSER **KNOW-HOW**

E-COMMERCE

WICHTIGE KUNDEN

INDITEX · zalando · YOOX GROUP · amazon

Seit Beginn des E-Commerce in Italien arbeitet die E2K Gruppe mit den wichtigsten Marktteilnehmern zusammen und entwickelt automatisierte Lager, um der steigenden Nachfrage nach unterschiedlichen Logistikanforderungen gerecht zu werden. Dies hat zur Realisierung verschiedener Gebäudetypen geführt, darunter: große Logistikzentren, die speziell für die Verwaltung und Erfüllung der Anforderungen des **E-Commerce in großem Maßstab** – Paketsortierzentren und Paketzustellzentren – konzipiert wurden.





KÜHLKETTE

WICHTIGE KUNDEN

NEWCOLD · METRO · Lidl · naturasì

E2K arbeitet mit wichtigen Akteuren der europäischen Lebensmittelindustrie (Frischprodukte, Geflügel, verarbeitete Produkte, Tiefkühlprodukte) zusammen und baut **maßgeschneiderte Lager- und Vertriebsanlagen**, die die Vorgaben der Kunden und die HACCP-Anforderungen erfüllen und gleichzeitig ihr Geschäft und ihre Abläufe optimieren.

GLOBAL COLD CHAIN ALLIANCE®

CROSS DOCKING

WICHTIGE KUNDEN

One Express · PALLEX ITALIA · DB SCHENKER · Posteitaliane

Aus technischer Sicht hat die E2K Gruppe verschiedene Arten von Cross-Docking-Gebäuden entwickelt, um den unterschiedlichen Kundenanforderungen gerecht zu werden (z. B. **L-, T- und H-förmige Gebäude**). Darüber hinaus hat die E2K Gruppe spezifische Kompetenzen bei der Errichtung von Plattformen und Lagern **ohne Säulen** erworben und damit die Effizienz das interne Handling verbessert (z. B. DB Schenker).





INDUSTRIEGEBÄUDE UND DATA CENTER

MAIN CUSTOMERS

PRADA · THERMCROSS · Plastipak

E2K realisiert neben klassischen Industriegebäuden auch **Data-center**. Diese Gebäudetypen erfüllen die betrieblichen Anforderungen von **Unternehmen und spiegeln ihr Engagement für Innovation** und Nachhaltigkeit wider.
Die Gebäude werden mit optimierten Grundrissen konzipiert, um die Effizienz der Produktionsprozesse und kritischen Infrastrukturen zu maximieren. Gleichzeitig wird auf eine gute Zugänglichkeit geachtet und modernste technologische Systeme werden integriert.

iDA: ITALIAN DATACENTER ASSOCIATION

BÜROS

WICHTIGE KUNDEN

Renault Group · adidas · SILEIA

Die Errichtung von Gewerbegebäuden ist seit jeher ein Teil des Tätigkeitsbereichs von E2K. Ein Prozess, der **Funktionalität** und **Ästhetik** vereint, um innovative Räume zu schaffen, die für jede Art von Büro- und Industrieprojekt geeignet sind.
Die Innenräume sind mit variablen Grundrissen optimiert, die eine Anpassung der Räume an unterschiedliche Bedürfnisse ermöglichen und gleichzeitig Energieeffizienz, **Sicherheit** und **Komfort** gewährleisten.





REQUALIFIZIERUNG

WICHTIGE KUNDEN

MISCUSI · HOLYART · ROMAEST

Entfernen.
Revamping-, Relamping- und Repowering-Projekte ermöglichen es, bestehende Gebäude zu modernisieren und zu optimieren. Ziel ist es, die Effizienz zu steigern, den Energieverbrauch zu reduzieren und gleichzeitig die Sicherheit zu verbessern.
Ein zentraler Schwerpunkt dieser Leistungen liegt darauf, den ökologischen Einfluss von Bauprojekten zu verringern – unter anderem durch die Revitalisierung ungenutzter Gebäude, die Reduzierung von Abfallmengen sowie den Einsatz umweltfreundlicher Materialien.

Castel San Giovanni (PC)

DIE STRATEGISCHSTEN LOGISTIKHUBS ITALIENS

Gesamtfläche	2.000.000 m²
Gesamte belegte Fläche	887.000 m²
Baubeginn im Jahr	2004





LOGISTIKLAGER

Castel San Giovanni (PC)

REANAULT GROUP

GLA gesamt	29.000 m²
Lagerfläche	26.000 m²
Büroräume	3.000 m²
Baujahr	2023
Gebäudehöhe	14.5 m
Fotovoltaikanlage	1.5 MW
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

CROSS-DOCKING-LAGER

Castel San Giovanni (PC)

SDA

GLA	22.500 m²
Lagerfläche	21.200 m²
Büroräume	1.300 m²
Baujahr	2024
Gebäudehöhe	11 m
Fotovoltaikanlage	600 kWp
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

Durchgeführt von Engineering 2K



Bologna Interporto

EIN GROßES UND NACHHALTIGES LOGISTIKZENTRUM

Gesamtfläche	800.000 m²
Gesamte belegte Fläche	450.000 m²
Baubeginn im Jahr	2012



CROSS-DOCKING-LAGER

Bologna

PALLEX

GLA gesamt	23.700 m²
Lagerfläche	22.700 m²
Büroräume	1.000 m²
Baujahr	2023
Gebäudehöhe	15 m
Fotovoltaikanlage	400 kWp
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

MEHRTEMPERATURLAGER

Bologna

NATURA SÌ

GLA gesamt	49.200 m²
Lagerfläche	36.400 m²
Zwischenflächen	9.000 m²
Büroräume	3.800 m²
Baujahr	2016
Year of renovation	2020
Gebäudehöhe	15 m
Fotovoltaikanlage	670 kWp
Umweltzertifizierung	BREEAM Very Good
Innentemperatur	von +4°C bis +20°C

Durchgeführt von Engineering 2K



Casei Gerola (PV)

DER ERSTE LEED-PLATINUM-ZERTIFIZIERTE LOGISTIKHUB

Gesamtfläche	200.000 m²
Gesamte belegte Fläche	100.000 m²
Baubeginn im Jahr	2022





ZWEI LAGER MIT NULL LANDVERBRAUCH

Casei Gerola

BUILDING A

GLA gesamt	21.900 m²
Lagerfläche	20.900 m²
Büroräume	1.000 m²
Baujahr	2023
Gebäudehöhe	14.5 m
Umweltzertifizierung	LEED Platinum

PROJECTS
LEED PLATINUM
CERTIFIED

GEBÄUDE B

GLA gesamt	88.000 m²
Lagerfläche	84.000 m²
Büroräume	4.000 m²
Baujahr	2022
Gebäudehöhe	14.5 m
Umweltzertifizierung	LEED Platinum

PROJECTS
LEED PLATINUM
CERTIFIED

Durchgeführt von Engineering 2K



Mantova

EIN HÖCHST NACHHALTIGES XXL-LOGISTIKLAGER





DAS GRÖßTE LAGER, DAS ENGINEERING 2K JEMALS GEBAUT HAT

Mantova

ADIDAS

GLA gesamt	178.000 m²
Lagerfläche	133.000 m²
Zwischenflächen	43.000 m²
Büroräume	2.600 m²
Baujahr	2023
Gebäudehöhe	Von 15 m bis 28 m
Umweltzertifizierung	LEED Gold

PROJECTS
LEED GOLD
CERTIFIED

Durchgeführt von Engineering 2K





E-COMMERCE-LAGER

Novara

AMAZON

GLA gesamt	188.000 m²
Lagerfläche	175.000 m²
Büroräume	13.000 m²
Baujahr	2021
Gebäudehöhe	20 m (3 Etagen G+3)
Fotovoltaikanlage	1 MW
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

BREEAM EXCELLENT

San Salvo (CH)

AMAZON

GLA gesamt	188.000 m²
Lagerfläche	175.000 m²
Büroräume	13.000 m²
Baujahr	2022
Gebäudehöhe	20 m (3 Etagen G+3)
Fotovoltaikanlage	4 MW
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

BREEAM EXCELLENT

Durchgeführt von Engineering 2K





LOGISTIKLAGER

Cameri

GLP

GLA gesamt	75,000 m²
Büroräume	1,350 m²
Baujahr	2024
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

Carried out by Engineering 2K





LOGISTIKLAGER

Landriano

GLP PARK

GLA gesamt	17,000 m²
Büroräume	600 m²
Baujahr	2025
Fotovoltaikanlage	16 kWp
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

LOGISTIKLAGER

Valsamoggia

G PARK

GLA gesamt	90,000 m²
Büroräume	2,450 m²
Baujahr	2024
Fotovoltaikanlage	55 KW
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

Carried out by Engineering 2K





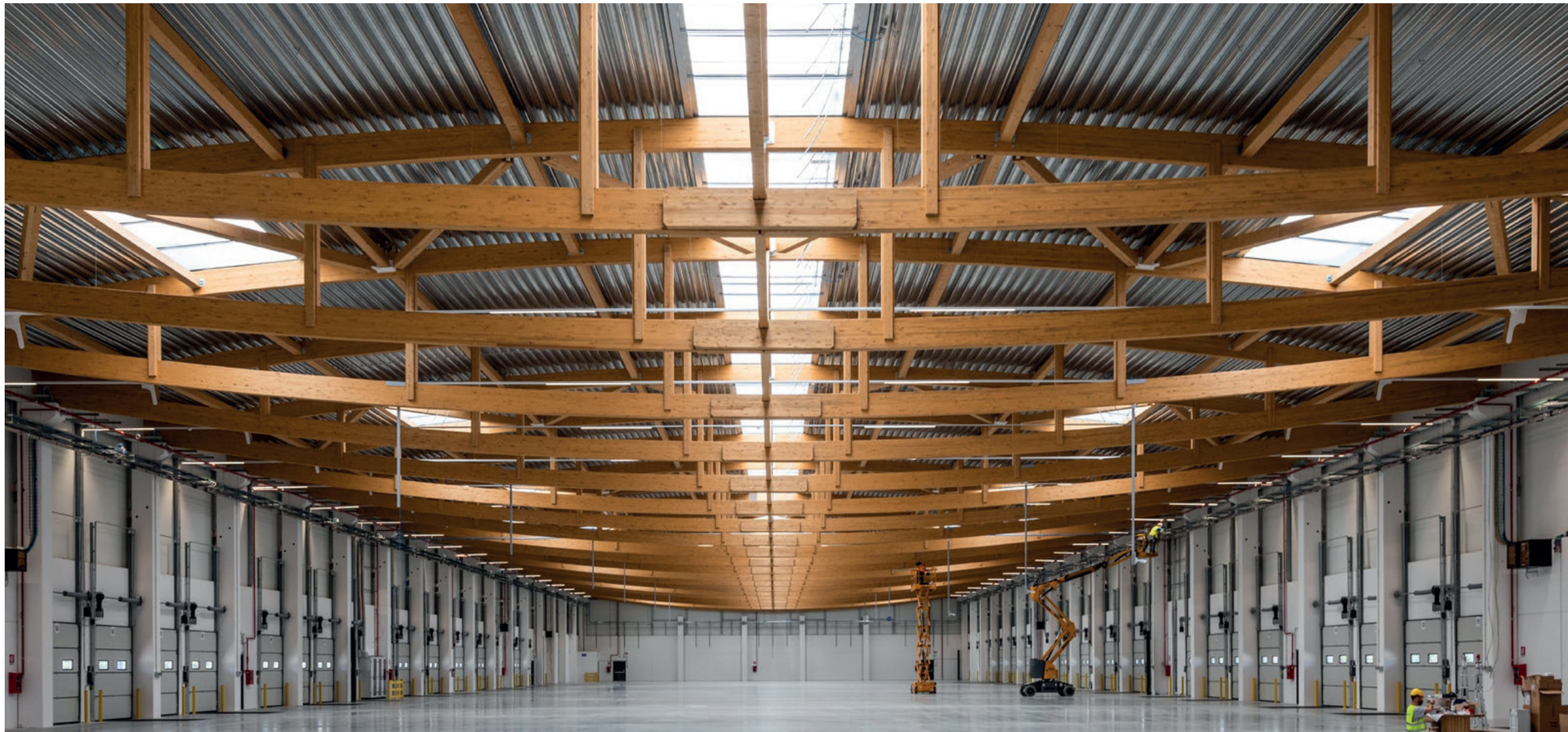
CROSS-DOCKING-LAGER

Verona

DB SCHENKER

GLA gesamt	9.700 m²
Lagerfläche	7.700 m²
Büroräume	2.000 m²
Baujahr	2021
Gebäudehöhe	13 m
Fotovoltaikanlage	150 kWp
Umweltzertifizierung	BREEAM Very good

Durchgeführt von Engineering 2K





MEHRSTÖCKIGES KÜHLLAGER

Fiorenzuola D’Arda (PC)

NEWCOLD

GLA gesamt	24.700 m²
High bay	9.500 m²
Low bay	12.200 m²
Büroräume	3.000 m²
Baujahr	2023
Gebäudehöhe	Von 15 m bis 40 m
Innentemperatur	-28°C

PROTECTION IP67 PROTECTION

Durchgeführt von Engineering 2K





E-COMMERCE-LAGER

Nogarole Rocca (VR)

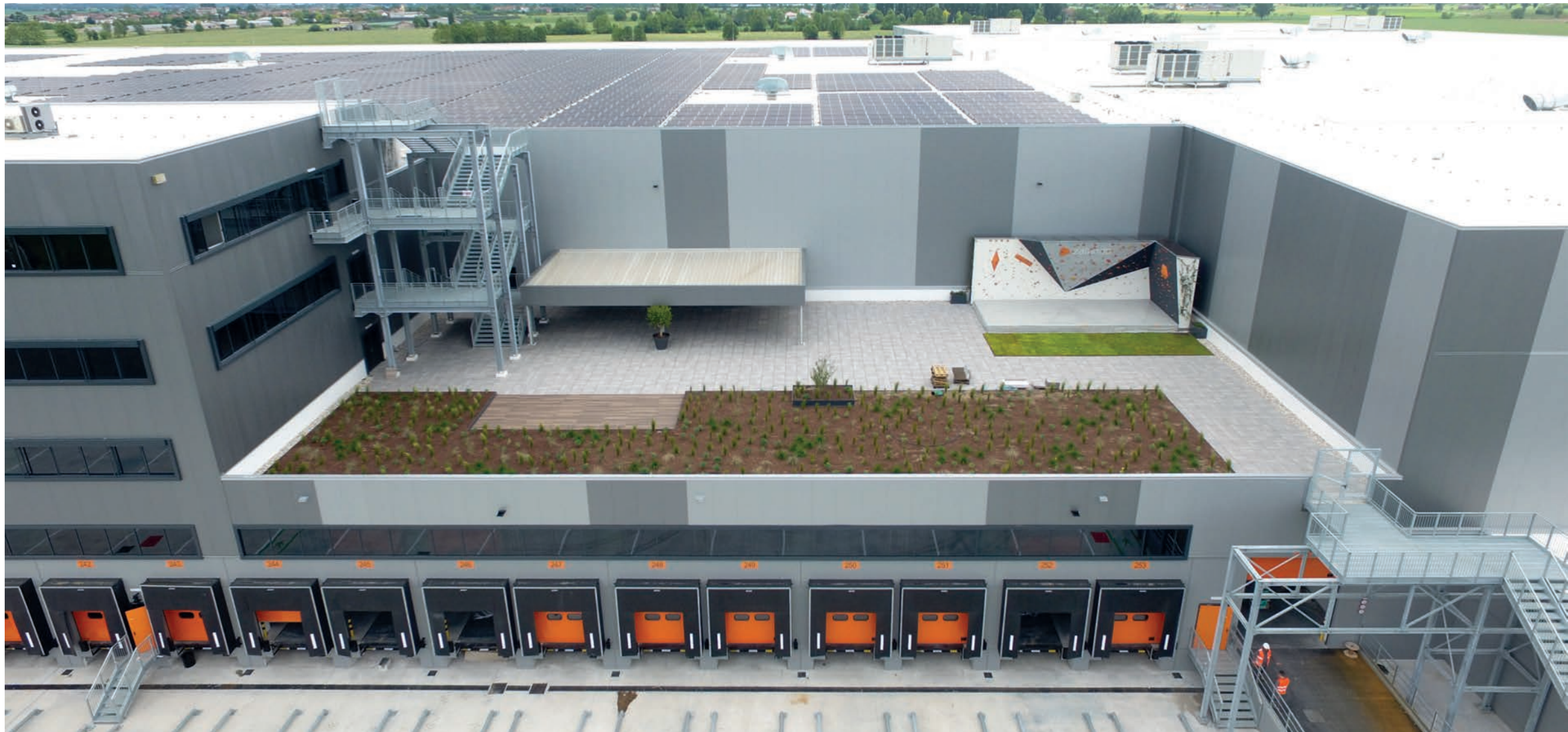
ZALANDO

GLA gesamt	126.500 m²
Mehrstufige* Lagerfläche	114.000 m²
Büroräume	12.500 m²
Baujahr	2019
Gebäudehöhe	20 m
Fotovoltaikanlage	3 MW
Umweltzertifizierung	DGNB Platinum

*Lagerturmfläche: 5 Stufen

DGNB Platinum

Durchgeführt von Engineering 2K





VERTEILZENTREN

Vidigulfo (MI)

SDA
GEBÄUDE A

GLA gesamt	28.000 m²
Lagerfläche	27.000 m²
Büroräume	1.000 m²
Baujahr	2023
Gebäudehöhe	15 m
Fotovoltaikanlage	8 kWp

BREEAM EXCELLENT

GEBÄUDE B

GLA gesamt	315.000 m²
Lagerfläche	30.500 m²
Büroräume	1.000 m²
Baujahr	2022
Gebäudehöhe	15 m
Fotovoltaikanlage	25 kWp
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

BREEAM EXCELLENT

Durchgeführt von Engineering 2K





LOGISTIKLAGER UND BÜROS

Reggio Emilia

HOLYART

GLA gesamt	10.950 m²
Lagerfläche	7.950 m²
Büroräume	3.000 m²
Baujahr	2022
Gebäudehöhe	15 m
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

Durchgeführt von F&R



Elancourt (Paris)

DAS ERSTE MEHRSTÖCKIGE STADTNAHE LAGER IN FRANKREICH





MEHRSTÖCKIGES LAGER

Elancourt (Paris)

SEGRO

GLA gesamt	26.600 m²
Lagerfläche	23.900 m²
Büroräume	2.700 m²
Baujahr	2023
Gebäudehöhe	15.5 m
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent

Durchgeführt von ING2K





CROSS-DOCKING-LAGER

Ris Orangis (Paris)

GEODIS

GLA gesamt	11.000 m²
Lagerfläche	10.500 m²
Büroräume	950 m²
Baujahr	2021
Gebäudehöhe	10 m
Fotovoltaikanlage	204 kWp
Umweltzertifizierung	BREEAM Outstanding

UMWELTFREUNDLICHES LOGISTIKLAGER

Chartres (Paris)

MOUNTPARK

GLA gesamt	35.600 m²
Lagerfläche	34.800 m²
Büroräume	800 m²
Baujahr	2023
Gebäudehöhe	14 m
Fotovoltaikanlage	1.6 kWc
Umweltzertifizierung	BREEAM Excellent Biodivercity

Durchgeführt von ING2K





KÜHLLAGER

Liffré (Rennes)

LIDL

GLA gesamt	18.000 m²
Baujahr	2021
Gebäudehöhe	Von 11,6 m bis 15,5 m
Innentemperatur	Von +18°C bis –22°C

DAS LAGER UNTERLIEGT EINEM PLAN ZUR VERMEIDUNG VON TECHNOLOGISCHEN RISIKEN

Feyzin (Lyon)

THERMCROSS

GLA gesamt	8.200 m²
Lagerfläche	7.670 m²
Büroräume	530 m²
Baujahr	2022
Gebäudehöhe	15 m

Durchgeführt von ING2K





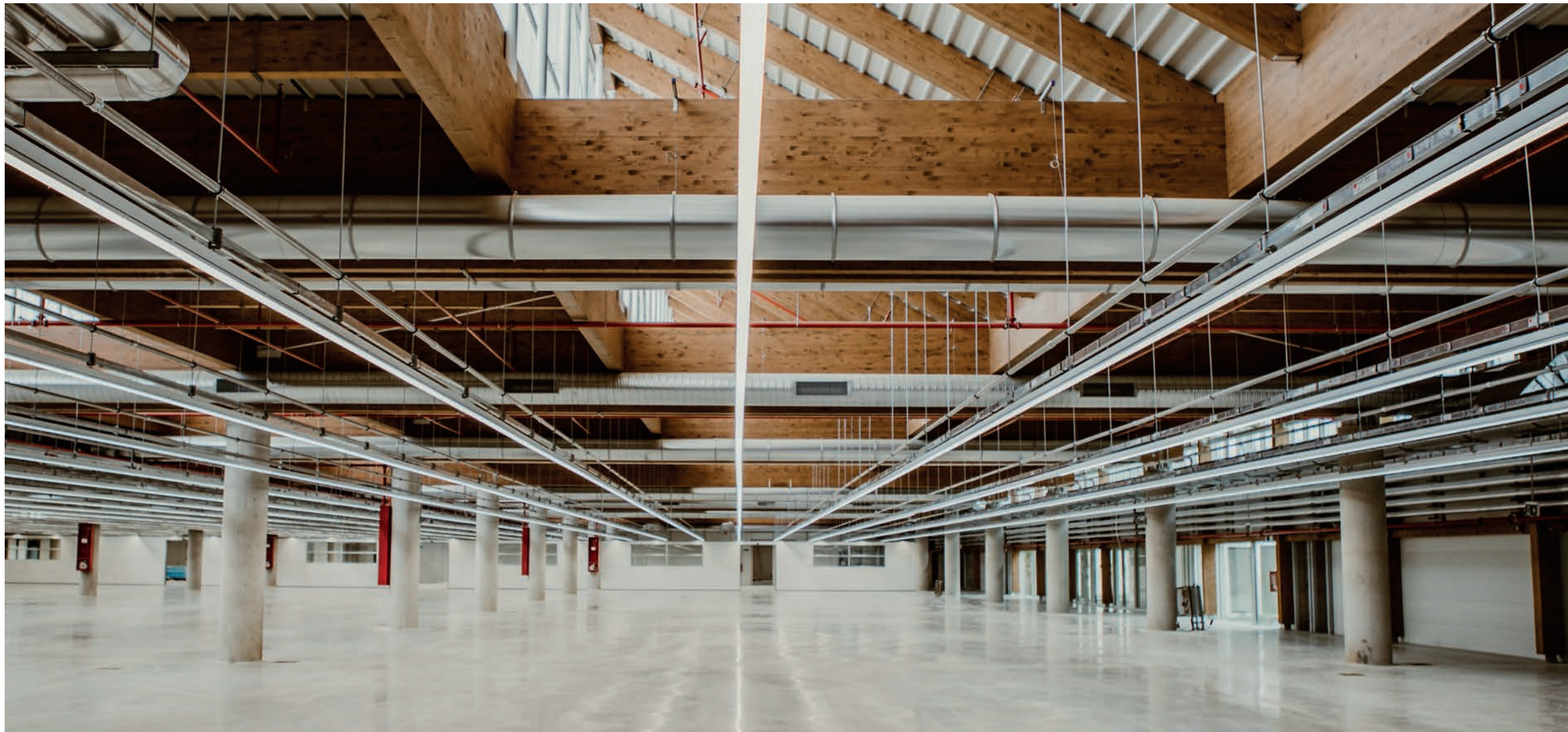
DIE GRÖßTE LEDERFABRIK EUROPAS

Sibiu (Romania)

PRADA

GLA gesamt	12.000 m²
Baujahr	2022

Durchgeführt von Mantor E2K





E-COMMERCE-LAGER

Gießen (Germany)

ZALANDO

GLA gesamt	130.000 m²
Lagerfläche	100.000 m²
Zwischenflächen	30.000 m²
Baujahr	2023

Durchgeführt von E2K Germany



SUSTAINABILITY **CERTIFICATIONS**

Project	Year	Certification	Status
Pontenure - Building B	2011	BREEAM in-use	VERY GOOD
Castel San Giovanni - Building M	2012	BREEAM in-use	VERY GOOD
Pontenure - Building A & C	2012	BREEAM in-use	VERY GOOD
Villanterio - L' Oreal	2012	LEED	GOLD
Castel San Giovanni - Amazon MXP5	2013	BREEAM in-use	VERY GOOD
Lindt Magenta Logistic Park	2015	BREEAM in-use	VERY GOOD
Castel San Giovanni - Building N	2015	BREEAM in-use	VERY GOOD
Rovigo – GEODIS	2015	BREEAM in-use	VERY GOOD
Castel San Giovanni - Building A-D	2015	BREEAM in-use	VERY GOOD
Bologna - Natura SI	2016	BREEAM new construction	VERY GOOD
Passo Corese - Amazon FCO1	2017	BREEAM new construction	VERY GOOD
Castel San Giovanni - Building S – MONCLER	2018	BREEAM in-use	VERY GOOD
Casirate d'Adda - Amazon LIN8	2018	BREEAM new construction	VERY GOOD
Roma Tecnopolo	2019	BREEAM in-use	EXCELLENT
Torrazza Piemonte - Amazon TRN1	2019	BREEAM new construction	VERY GOOD

Project	Year	Certification	Status
Nogarole Rocca - Zalando	2019	DGNB	DGNB PLATINUM
Bologna – Building DC14	2019	BREEAM new construction	VERY GOOD
Bologna – Building DC16 - SDA	2019	LEED	GOLD
Castel San Giovanni – Building T - MORATO	2019	BREEAM in-use	VERY GOOD
Vescovana (Padova) – Building DC3	2019	LEED	GOLD
Bologna – Building DC15 - LOGISTA	2020	BREEAM new construction	VERY GOOD
VGP Park Valsamoggia - Building B	2020	BREEAM in-use	VERY GOOD
Bologna DC18 - Prologis	2020	LEED	GOLD
Novara S. Agabio - Building A (DSV)	2020	BREEAM new construction	GOOD
Castel San Giovanni - Building W	2020	BREEAM in-use	VERY GOOD
Landriano C - Aldi	2020	BREEAM in-use	EXCELLENT
Casirate d'Adda - Iper	2020	BREEAM in-use	VERY GOOD
Landriano D - Tiesse	2020	BREEAM in-use	EXCELLENT
Passo Corese L34 - SDA	2020	BREEAM in-use	EXCELLENT
VGP Park Valsamoggia - Building A	2020	BREEAM in-use	EXCELLENT

SUSTAINABILITY **CERTIFICATIONS**

Project	Year	Certification	Status
Landriano E - SDA	2020	BREEAM in-use	EXCELLENT
Colleferro B – Leroy Merlin	2020	BREEAM in-use	EXCELLENT
Pontenure DC5	2020	BREEAM in-use	EXCELLENT
Colleferro A – Amazon	2020	BREEAM new construction	EXCELLENT
Piacenza DC5	2020	LEED	GOLD
Genova DLG1 - Amazon	2021	BREEAM in-use	EXCELLENT
Parma DS1 - Amazon	2021	BREEAM in-use	EXCELLENT
Castegnato (BS) DL05 - Amazon	2021	BREEAM in-use	EXCELLENT
Bologna DC10 – NaturaSì expansion	2021	BREEAM in-use	VERY GOOD
Castel San Giovanni Building V1 - Moncler	2021	BREEAM in-use	EXCELLENT
Rome North DC4 – Passo Corese L22 Metro	2021	BREEAM in-use	EXCELLENT
Bologna DC13 – Jaguar expansion	2021	BREEAM in-use	EXCELLENT
Grugliasco (TO) DS2 – Amazon	2021	BREEAM in-use	EXCELLENT
Torrevecchia Pia (PV) – One Express	2021	BREEAM in-use	EXCELLENT
Treviso DS3 - Amazon	2021	BREEAM in-use	VERY GOOD

Project	Year	Certification	Status
Bologna DC15 - Pall-Ex Italia	2022	BREEAM in-use	EXCELLENT
Roma Sud DC2 - Logista	2022	BREEAM in-use	EXCELLENT
Castel San Giovanni V2 - XPO	2022	BREEAM in-use	EXCELLENT
Castel San Giovanni Z1 – Comp 2 e 3 - MARR	2022	BREEAM In-Use	EXCELLENT
Verona – Schenker Italiana S.p.A.	2022	BREEAM new construction	VERY GOOD
San Salvo (CH) – Amazon	2022	BREEAM new construction	EXCELLENT
Casei Gerola (PV) - WHB	2022	LEED	PLATINUM
Piacenza – DC6	2023	LEED	SILVER
Bologna – DC16	2023	BREEAM in-use	EXCELLENT
Asti – Amazon DP14	2023	BREEAM in-use	VERY
Milano – Amazon – Uffici di Via Toffetti	2023	BREEAM in-use	EXCELLENT
Maddaloni - Decathlon	2023	BREEAM in-use	EXCELLENT
Bologna North – DC2	2023	BREEAM in-use	EXCELLENT
Casei Gerola (PV) - WHA	2023	LEED	PLATINUM
Castel San Giovanni – Building F	2023	BREEAM in-use	EXCELLENT

SUSTAINABILITY **CERTIFICATIONS**

Project	Year	Certification	Status
Roma - Via Birolli	2023	BREEAM new construction	VERY GOOD
Roma – Passo Corese – Building 1	2023	BREEAM new construction	VERY GOOD
Castel San Giovanni – Z2	2023	BREEAM in-use	EXCELLENT
Inveruno	2023	BREEAM in-use	VERY GOOD
Lodi – DC8	2023	LEED	GOLD
Mantova	2023	LEED	GOLD
Settimo Torinese - Lotto 3 CEAT	2023	BREEAM new construction	VERY GOOD
Colleferro B – Ampliamento Leroy Merlin	2024	BREEAM in-use	EXCELLENT
CSG Lotto Y1 - Renault	2024	BREEAM new construction	EXCELLENT
Vidigulfo A	2024	BREEAM in-use	EXCELLENT
Vidigulfo B	2024	BREEAM in-use	EXCELLENT
Bologna DC17	2024	BREEAM in-use	EXCELLENT

Project	Year	Certification	Status
Colleferro B ampliamento Leroy Merlin	2024	BREEAM in-use	EXCELLENT
Castel San Giovanni – X SDA	2024	BREEAM in-use	EXCELLENT
Pavia – Tiesse Holding	2024	BREEAM In-use	VERY GOOD
Castel San Giovanni – Y3	2024	BREEAM In-use	EXCELLENT
Cameri GLP	2024	BREEAM new construction	EXCELLENT
Landriano GLP Park	2025	BREEAM new construction	EXCELLENT
Valsamoggia – G Park	2025	BREEAM new construction	EXCELLENT
Fara in Sabina (RI) - Building 3 - AEW	2025	BREEAM new construction	EXCELLENT
Trognano (MI) – Building A e B	2025	BREEAM new construction	EXCELLENT
Fara in Sabina (RI) - Building 2 - AEW	2025	BREEAM new construction	EXCELLENT
Maddaloni (CE)	2025	BREEAM new construction	EXCELLENT

SUSTAINABILITY **CERTIFICATIONS**

Project	Year	Certification	Status
Ris Orangis - Geodis	2021	BREEAM in-use	OUSTANDING
Fleury-les-Aubray	2021	BREEAM in-use	IN USE
Saint Quentin Fallavier	2022	BREEAM in-use	EXCELLENT
Elancourt - Segro	2023	BREEAM in-use	EXCELLENT
Chatres - Mountpark	2023	BREEAM in-use	EXCELLENT
Fontaine, Vailog	2025	BREEAM in-use	OUTSTANDING
Macon - Logicor	2025	BREEAM in-use	EXCELLENT

GESCHÄFTSPARTNER

Hines HINES ITALIA SGR SpA
DEUFOL
YOOX GROUP
FIEGE
Real Estate Investment VAILOG
SEGRO SLOUGH ESTATES GROUP
naturasi
METRO
GRUPPOCOIN
ZARA
AMADA
GLP
Lindt MASTER SWISS CHOCOLATIER SINCE 1845
TANNICO
NEWCOLD ADVANCED COLD LOGISTICS
L'ORÉAL
LOGICOR
PROLOGIS
LAND ROVER JAGUAR
DSV
GENERALI PROPERTIES
RAJA N°1 EUROPÉEN DE L'EMBALLAGE
LOGISTICS CAPITAL PARTNERS
DB SCHENKER
P3 LOGISTIC PARKS
TIESSE TRANSPORT AND DELIVERY
amazon
DHL
INDITEX
FERCAM Logistics&Transport
BOSCH
One Express
STC SVILUPPO IMMOBILIARE CORIO
Grandi Salumifici Italiani
AEW EUROPE
Plastipak
PRELIOS
GEODIS
BNP PARIBAS
Posteitaliane
SCANNELL PROPERTIES
Renault Group
ANTONY MORATO
YNAP
Grupo Logista
KRYALOS SOCIETÀ DI GESTIONE DEL RISPARMIO
CROMWELL EUROPEAN REIT
YAMAHA
VGP
GROUPE THERMCROSS
CODOGNOTTO
macron
zalando
THE CARLYLE GROUP
H.ESSERS
PRADA
OVS SpA
COIMA SGR
Deka Immobilien Investment
NAMIRA
chef express
Amadori
MONCLER
adidas
iN's mercato
GIOCHI PREZIOSI
ALDI
Goodman
savills
IPER La grande i
LIDL
LEROY MERLIN

WE
BUILD
YOUR
BUSINESS

KONTAKT

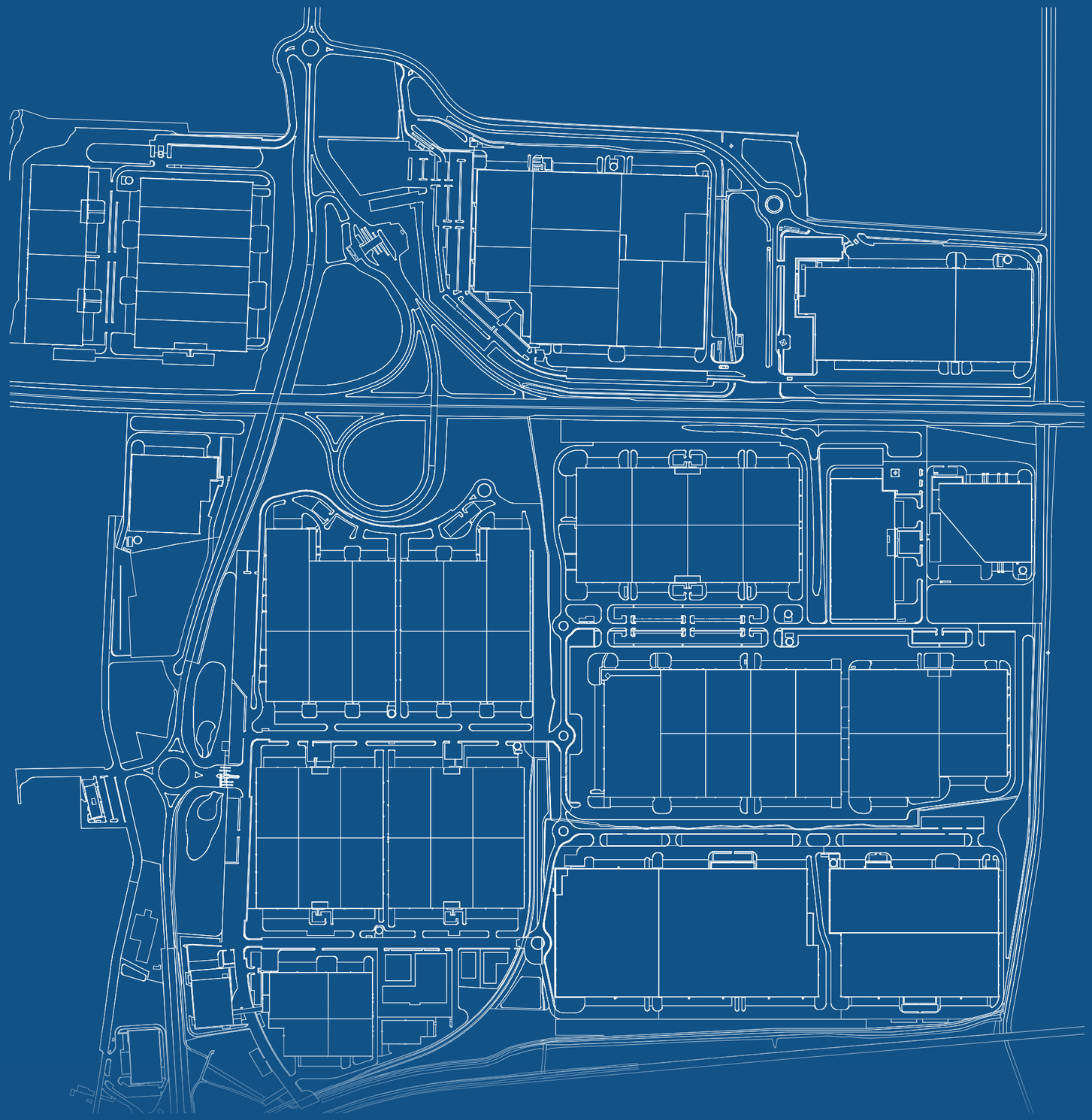
Engineering 2K S.p.A.
ITALIEN
Strada 8 Palazzo N
20089 Milanofiori (MI)
+39 02 52879011
info@eng2k.com
www.eng2k.com

ING2K
FRANKREICH
53 Avenue Carnot
69250 Neuville-Sur-Saone
+33 06 37 74 54 63
contacts@ing2K.com
www.ing2k.com

E2K Romania
RUMÄNIEN
Strada Caimatei 10,
Sector 2, Bucharest
+40 723 284 914
info@e2k-romania.com
www.e2k-romania.com

E2K Germany
DEUTSCHLAND
88131 Lindau, Wackerstraße 9
+43 676 6670280
info@e2k-germany.com
www.e2k-germany.com

E2K Iberia
SPANIEN UND PORTUGAL
C/ Zurbano 49
28010 Madrid
+34 682038574
info@e2k-iberia.com
www.e2k-iberia.com



E2K GROUP

e2k-group.com